

Kundennummer _____ Berater/Finanzdienstleister _____

Vorname _____ Name _____

Familienstand _____ Geburtsdatum _____

Straße _____ Hausnummer _____

Postleitzahl _____ Ort _____

Beruf _____ Berufsstatus _____

Partner

Vorname _____ Name _____

Familienstand _____ Geburtsdatum _____

Beruf _____ Berufsstatus _____

Angaben zur bestehenden Gebäudeversicherung

Versicherungsgesellschaft _____ Vertragsnummer _____ Vertragsablauf _____

Jahresprämie (inkl. Versicherungssteuer) _____ Wurde die Vorversicherung gekündigt Ja Nein
Gekündigt durch Versicherer Versicherungsnehmer

Vorschäden in den letzten 5 Jahren, bei Elementarschäden in den letzten 10 Jahren (auch ohne Vorversicherung - Art, Höhe und Zeitpunkt)

Erklärungen zum Leistungsumfang

Feuerrohbauversicherung

Eine Feuerrohbauversicherung deckt den gesamten sich im Bau befindenden Gebäudekomplex sowie das Grundstück und die Rohstoffe gegen Schäden durch Feuer, Blitzeinschlag und Explosion ab. Leitungswasser mit Ausnahme von Frostschäden und Sturm-/ Hagelschäden sind ebenfalls mitversichert, jedoch erst ab dem Zeitpunkt, wenn das Gebäude (Dach) fertig gedeckt ist und alle Außentüren und Fenster eingesetzt worden sind. Viele Banken und Kreditgeber verlangen auch eine abgeschlossene Feuerrohbauversicherung bevor sie einen Kredit gewähren. Die Feuerrohbauversicherung ist kostenlos und wird i.d.R. für ein Jahr abgeschlossen, wenn der Gebäudevertrag folgt.

Elementarschäden (Überschwemmung des Versicherungsortes, Erdbeben, Erdfall, Erdrutsch, Schneedruck, witterungsbedingter Rückstau, Lawinen und Vulkanausbruch)

Der Versicherungsschutz gegen die Elementarschäden beginnt zum vereinbarten Zeitpunkt, frühestens jedoch nach einer Wartezeit von einem Monat nach Antragstellung. Diese Wartezeit entfällt, sofern zum Zeitpunkt der Antragstellung für das beantragte Risiko bereits Versicherungsschutz gegen Elementarschäden besteht. Bei den Versicherern gibt es unterschiedliche Selbstbeteiligungen. Eine gängige Selbstbeteiligung ist 10 % vom Schaden, mindestens € 500,- maximal € 5.000,-.

Bitte reichen Sie nach Möglichkeit den Versicherungsschein bzw. Nachtrag der bestehenden Gebäudeversicherung ein.

Spezialanalyse Gebäudeversicherung

Risikoanschrift	
Dachform	<input type="checkbox"/> Flachdach <input type="checkbox"/> Dachgeschoss ausgebaut <input type="checkbox"/> Dachgeschoss nicht ausgebaut
Dacheindeckung	<input type="checkbox"/> Ziegel <input type="checkbox"/> Reet <input type="checkbox"/> _____
Umfassungswände	<input type="checkbox"/> Stein <input type="checkbox"/> Holz <input type="checkbox"/> _____
Ist das Gebäude ständig bewohnt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Überwiegende Nutzung des Gebäudes	<input type="checkbox"/> selbstgenutzt <input type="checkbox"/> vermietet
zu versichernde Gefahren	<input type="checkbox"/> Feuer <input type="checkbox"/> Leitungswasser <input type="checkbox"/> Sturm/Hagel
Einschluss Elementarschäden <small>Erklärung Seite 1</small>	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Selbstbeteiligung	<input type="checkbox"/> Ja, in Höhe von € _____ (150/300/500) <input type="checkbox"/> Nein
Baujahr	_____ <input type="checkbox"/> inkl. Feuerrohbauversicherung
Jahr der Komplettsanierung	Dach _____ Elektrik _____ Leitungswassersystem _____
Anzahl der Wohneinheiten	_____
Einliegerwohnung vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Geschossanzahl	____ (ohne Keller und Dachgeschoss)
Gesamtwohnfläche	_____ m ² (volle Grundfläche ohne Abzug von Dachschrägen)
Keller vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja zu Wohnzwecken ausgebaut _____m ² <input type="checkbox"/> Nein
Nebengebäude vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Größe _____m ² Bauart _____ Wert € _____ Nutzung _____
Garagen/Carports/ KFZ-Stellplätze	Anzahl ____ Art _____
Gewerbeeinheiten	Art _____ Anzahl ____ Größe _____m ²
Steht das Gebäude unter Denkmalschutz	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Schwimmbäder im Haus	<input type="checkbox"/> Ja _____m ² <input type="checkbox"/> Nein
Photovoltaik oder Solaranlage	<input type="checkbox"/> Ja Art _____ Standort _____ <input type="checkbox"/> Nein
Hat das Gebäude (inkl. der mitversicherten Nebengebäude) bereits festgestellte und/oder erkennbare Bau- und/oder Instandhaltungsmängel)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Besondere Bauausstattung	_____ (z.B. Edelholztüren, Sauna, Whirlpool, hochwertige Sanitäreinrichtung, Natursteinboden, Handstrichklinker, offener Kamin)
Einschluss von Bruchschäden an Wasserableitungsrohren auf und außerhalb des versicherten Grundstücks	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Bei positiver Dichtigkeitsprüfung bitte das Jahr angeben	_____
Wiederbepflanzung von Gärten/ Grundstücksbepflanzung	<input type="checkbox"/> Ja € _____ <input type="checkbox"/> Nein
Mut- oder böswillige Beschädigung an versicherten Sachen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein (Graffiti-schäden sind bereits versichert)
Schäden durch wild lebende Nagetiere	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Anmerkungen/Notizen

Datum _____

Unterschrift (Kunde) _____

Unterschrift (FDL) _____